

ИКОНОМИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ – ВАРНА
СТОПАНСКИ ФАКУЛТЕТ
КАТЕДРА „ИНДУСТРИАЛЕН БИЗНЕС“

УТВЪРЖДАВАМ:

Ректор:

(Проф. д-р Пл. Илиев)

У Ч Е Б Н А П Р О Г Р А М А

ПО ДИСЦИПЛИНАТА: „УПРАВЛЕНИЕ НА ИНВСТИЦИИТЕ“

**ЗА СПЕЦ: „Индустриален бизнес и предприемачество“; ОКС „бакалавър“ –
дистанционно обучение**

КУРС НА ОБУЧЕНИЕ: 4; СЕМЕСТЪР: 8

ОБЩА СТУДЕНТСКА ЗАЕТОСТ: 150 ч.; в т.ч. аудиторна 12 ч.

КРЕДИТИ: 5

РАБОТЕН ЕЗИК: български

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА СТУДЕНТСКАТА ЗАЕТОСТ СЪГЛАСНО УЧЕБНИЯ ПЛАН

<i>ВИД УЧЕБНИ ЗАНЯТИЯ</i>	<i>ОБЩО (часове)</i>
АУДИТОРНА ЗАЕТОСТ	12
В Т.Ч.:	
• ЛЕКЦИИ	6
• УПРАЖНЕНИЯ	6
ИЗВЪНАУДИТОРНА ЗАЕТОСТ	138
В Т.Ч.:	
• КОНСУЛТАЦИИ	6
• САМОПОДГОТОВКА	132

Изготвили програмата:

1.

(доц. д-р И. Петров)

2.

(ас. д-р Милчо Близнаков)

Ръководител катедра:

„Икономика и управление на индустрията“ (доц. д-р Илиан Минков)

I. АНОТАЦИЯ

Учебната дисциплина запознава студентите със съвременните методи за оценка на инвестиционни проекти. В теоретичен аспект дисциплината дава знания за оптимално разпределение на инвестициите, теорията на портфейлите, модела за оценка на капиталовите активи и теорията за оптималната капиталова структура. Дисциплината е условно разделена на три части: оценка на инвестиционни проекти при сигурност, оценка на проекти в условията на риск и неопределеност и финансиране на проекти (оптимална капиталова структура). Студентите получават знания и умения за практическото приложение на съвременните методи и показатели за оценка на ефективността и риска и избор на инвестиционни проекти при използване на финансовите функции на програмните продукти.

II. ТЕМАТИЧНО СЪДЪРЖАНИЕ

№. по ред	НАИМЕНОВАНИЕ НА ТЕМИТЕ И ПОДТЕМИТЕ
1.	Тема първа: ВЪВЕДЕНИЕ В ИНВЕСТИЦИИТЕ
1.1	Същност, значение и характерни особености на инвестиции
1.2	Инвеститори
1.3	Инвестиционен процес
2	Тема втора: СТАТИЧНИ МЕТОДИ ЗА ОЦЕНКА НА ИНВЕСТИЦИИТЕ
2.1	Обща характеристика
2.2	Парични потоци, видове и методи на определяне
2.3	Срок на откупуване
2.4	Коефициенти на ефективност
3	Тема трета: ОПТИМАЛНИ ИНВЕСТИЦИИ
3.1	Оптимални инвестиции без капиталов пазар
3.2	Влияние на капиталовия пазар
3.3	Оптимални инвестиции и NPV
4	Тема четвърта: ДИНАМИЧНИ МЕТОДИ ЗА ОЦЕНКА НА ИНВЕСТИЦИИТЕ
4.1	Нетна настояща стойност
4.2	Вътрешна норма на възвращаемост

4.3	Годишен еквивалент
5	Тема пета: ПРИЛОЖЕНИЕ НА СЪВРЕМЕННИТЕ МЕТОДИ
5.1	Сравняване на проекти с различна стойност на инвестициите
5.2	Проекти с различна посока на изменение на паричните потоци
5.3	Проекти с различен срок на експлоатация
5.4	Модифицирани показатели
6	Тема шеста: ТРАДИЦИОННИ МЕТОДИ ЗА ОЦЕНКА НА ИНВЕСТИЦИИТЕ ПРИ РИСК
6.1	Показатели за измерване на риска
6.2	Използване на стандартното разпределение
6.3	Анализ на чувствителността
6.4	Анализ на критичните точки
7	Тема седма: ТЕОРИЯ НА ПОРТФЕЙЛА
7.1	Портфейл от два рискови актива
7.2	Портфейл от безрисков и рисков актив
7.3	Портфейл от безрисков и рисков портфейл
8	Тема осма: МОДЕЛ ЗА ОЦЕНКА НА КАПИТАЛОВИТЕ АКТИВИ
8.1	Очаквана възвращаемост на актив
8.2	Линия на пазара на активи SML
8.3	Подценени и надценени активи
8.4	Оценка на бета коефициент
9	Тема девета: ФИНАНСИРАНЕ НА ПРОЕКТИ
9.1	Цена на финансирането
9.2	Претеглена цена на капитала и стойност на фирмата
9.3	Оптимална структура без данъци
9.4	Влияние на данъчния режим
10	Тема десета: ОЦЕНКА НА ИНВЕСТИЦИОННИ ПРОЕКТИ ПРИ НЕОПРЕДЕЛЕНОСТ
10.1	Недостатъчна причина

10.2	Минимаск и максимаск
10.3	Минимални загуби

III. МЕТОДИ НА ПОДГОТОВКА И ПРОВЕЖДАНЕ НА ОБУЧЕНИЕ¹

Методите на подготовка и провеждане на обучението по дисциплината „Индустириална икономика“ включват използването на различните учебни ресурси и дейности, чрез които се осъществява учебният процес в дистанционната форма на обучение:

- учебни ресурси – електронен учебник, електронно учебно помагало, мултимедийни презентации, файлове, интернет страници, хипервръзки (URL-модул);
- учебни дейности – провеждане на учебни занятия в присъствени периоди, а чрез платформата за дистанционно обучение се прилагат разписание, база от данни, урок, форум и чат

IV. ФОРМИ НА КОНТРОЛ

№. по ред	ВИД И ФОРМА НА КОНТРОЛА	Брой	ИАЗ ч.
1.	Семестриален (текущ) контрол		
1.1.	Задание	1	30
1.2.	Тест	1	30
Общо за семестриален контрол:		2	60
2.	Сесиен (краен) контрол		
2.1.	Изпит (присъствен тест)	1	78
Общо за сесиен контрол:		1	78
Общо за всички форми на контрол:		3	138

IV. ЛИТЕРАТУРА

ЗАДЪЛЖИТЕЛНА ЛИТЕРАТУРА:

1. Електронни учебни материали по дисциплината „Управление на инвестициите“, качени в платформата за дистанционно обучение на ИУ – Варна.
2. Петранов, С., Инвестиции, Второ допълнено издание, С.2015.

ДОПЪЛНИТЕЛНА ЛИТЕРАТУРА:

1. Александрова, М. Оптимизация на инвестиционния избор, София 2001
2. Ненков, Димитър, Оценка на инвестициите в реални активи, София 2005.

¹ Методите за подготовка и провеждане на обучение се представят в съответствие с утвърдената Инструкция за разработване на учебна програма за дисциплина в дистанционна форма на обучение на Икономически университет – Варна.

3. Близнаков, М. (2009). Ефективност и риск при реализация на проекти, финансирани по оперативни програми и предприсъединителни фондове. Известия на ИУ Варна, (4).